

MGP-ZUBIĆ d.o.o. u stečaju, iz Dubrave, Ladina 13, OIB: 67615490968

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 24. svibnja 2022. do 7. rujna 2022.

U ovom stečajnom postupku do sada su unovčene sljedeće pokretnine:

- stroj za brušenje i brazdanje mlinskih valjaka s pripadajućim priborom, marke Ferdinand Kunert, za iznos od 45.000,00 kn
- Stroj za brušenje i brazdanje mlinskih valjaka s pripadajućim priborom, marke Ferdinand Kunert za iznos od 45.000,00 kn
- Stroj za brušenje mlinskih valjaka s pripadajućim priborom, marke Ferdinand Kunert za iznos od 35.000,00 kn
- Tokarski stroj sistem Bohringer TIP D530, tvor. br. P 19262528-06, opremljen kompletnom standardnom opremom, marke Prvomajska Raša za iznos od 75.000,00 kn
- Glodalica GVK-3N, te ormar s priborom i alatom, tvor. br. 02477122 za iznos od 45.000,00 kn
- Glodalica Pfauter, brusilica Rema, Stupna bušilica Prvomajska, Viličar Pramac, žuti viličar, aparat za varenje za iznos od 70.000,00 kn.
- Preša za proizvode od gume 500 x 500 mm za 10.000,00 kn

Dakle, do sada su unovčene pokretnine za ukupan iznos od 325.000,00 kn, uvećano za PDV 25% 81.250,00 kn, što sveukupno iznosi 403.750,00 kn.

Također, stečajna upraviteljica je unovčila i automobil koji je činio stečajnu masu za iznos od 15.000,00 kn, uvećano za PDV 25% 3.750,00 kn, što je sveukupno 18.750,00 kn.

Nekretnina koja čini stečajnu masu procijenjena je po vještaku na 58.718,96 eura. Vjerovnik je inzistirao da početna prodajna cijena bude 200.000,00 eura. Objavom niza oglasa kojima se svakim idućim cijena umanjivala za 10%, došlo se do zadnje ponude od oko 90.000,00 eura, no ni na tu cijenu ponuda nije bilo. Stečajni vjerovnik se nije slagao s procjenom pa je na inzistiranje istoga nekretnina ponovno procijenjena po drugom sudskom vještaku kojega je odabrao vjerovnik te je po toj procjeni vrijednost nekretnine 151.000,00 eura.

Kako je razlika u ove dvije procjene po ovlaštenim sudskim vještacima skoro pa 100.000,00 eura, to sam nazvala Hrvatsko društvo sudskih vještaka i u tijeku je izrada mišljenja od strane predsjednice, Melite Bestvine, koja će reći koja je od ovih dviju procjena realna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina označena kao zk. č. br. 3/11, k. o. Novaki, u naravi mljekara s dvorištem, pov. 1057 čhv, upisanu u zk. ul. 2111, kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec.

1. Tokarski stroj model 165, SSSR, god. proizvodnje: 1976., max promjer 1000 mm, max duljina 3000 mm
2. Stroj za brizganje plastike Negro Bossi & CV.7-9 F.A.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 7. rujna 2022. do 7. prosinca 2022.

U narednom razdoblju stečajna upraviteljica objaviti će oglase za prodaju svakog predmeta stečajne mase zasebno.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 7. rujna 2022.

Stečajni upravitelj

Ana Maria Kellegher